

# BÅGEN-NYTT

*Medlemsinformation från styrelsen*

Välkommen till månadens nyhetsbrev. Med våren kommer förändringar och vi hoppas att vår förändring av framförallt Bågen Nytt och dess layout ska tilltala er. Hör gärna av er med synpunkter om både layout och innehåll, tack.



## Händer i huset

Ny entrékod. Alla boende har i sina postfack fått ett papper med vår nya portkod vilken börjar gälla måndagen den 31 mars.

Den här månaden har ett mindre underhållsarbete utförts gällande snörasskydd. Någon av er kanske såg den gula lyftkranen utanför 18 C.

Vårt hobbyrum har äntligen fått lite översyn. Där finns nu LED-belysning, installerade eluttag för olika maskiner samt ett skruvstöd. Vi hoppas att ni finner nytta där.

## Garaget

I förra numret av Bågen-Nytt berättade vi om att föreningen inte fått godkänt vid den underhållsbesiktning som vår förvaltare genomförde av garaget i höstas. Det är helt enkelt för brandfarligt att förvara så mycket saker i garaget som många av oss gör. Stöket har även påtalats av några medlemmar i föreningen.

Dagen vi besiktade fann vi – 21 cyklar, 42 bildäck, plåtskåp och hyllor av olika varianter minst 10–15 st. Utöver detta olika typer av påsar (många), träplattor, kartonger, hinkar, snowracers, barncyklar, färghinkar.

Det är nu dags att ta tag i detta och rensa.

**Vi påminner om att på hyrd p-plats för bil ska det stå en bil. På hyrd MC-plats ska det stå en MC.**

## Laddstolpe

I garaget finns en laddplats för elbilar. Den finns på /vid nr 29. Styrelsen vill komma i kontakt med den bilägare som hyr den platsen. 1 juli kommer vi att plombera laddstolpen. Elen går på föreningens el-faktura och laddning i garage i källare medför en stor brandrisk för vårt hus och våra boende.

## Avlopp

Styrelsen har noterat att det förekommer stopp i husets avlopp lite då och då vilket orsakar föreningen ökade kostnader som till sist hamnar på allas månadsavgift. Vi vill för säkerhets skulle påminna om vad vi inte får spola ned i vasken/diskhon och toalettstolen.

**I kökshon** får vi **inte** spola ned vätskor som förorsakar stopp

- Matolja (häll i pet-flaska och släng i restsopor)
- Stekfett/smält smör (torka med hushållspapper och släng i restsopor)
- Kemikalier, spackel, målarfärg (ska till ÅVC)
- Kaffesump, teblad och ris (lägg i avfallspåse i brunt sorteringskärl)

**I toalettstolen** får du endast spola ned toalettpapper när du gjort dina behov. Allt annat är förbjudet.

(t ex våtservetter, tops, bindor/tamponger, kattsand, kattbajs, snus, cigaretter, läkemedel m m)



## Viktiga datum & kontaktinfo

Vi påminner om kommande årsmöte som är planerat till 2025 05 22 kl.18.30.

Lokal: Folkets Hus, Peterson Bergersalen.

Styrelsens kontaktinfo hittar ni nedan

### Epost

[styrelsen@bagen-umea.se](mailto:styrelsen@bagen-umea.se)

### Adress

Rådhusplanaden 18 E

Kontakta oss gärna på någon av ovanstående adresser. Vi svarar alltid.

Styrelsen